LCF REAL
realitná kancelária

Neváhajte sa nám ozvať, radi Vám pomôžeme pri predaji, alebo kúpe nehnuteľnosti.



Rodinný dom, pozemok 344 m2, Hlavná ul., Moldava nad Bodvou



64 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Moldava nad Bodvou*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*100 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet podlaží:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*El. napätie:*	*230/400V*
Celková plocha:	*100 m^2*	*Kanalizácia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*100 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Plocha pozemku:	*344 m^2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Zastavaná plocha:	*155 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom s rozlohou cca 100 m2 na podnikanie a pozemkom o výmere 344 m2 na Hlavnej ulici, v Moldave nad Bodvou. Dom je v pôvodnom stave čiastočne podpivničený, materiál stavby kombinácia kameň a kváder, strecha je sedlová okrytá škridlou. Dispozícia RD : 3x izba vzájomne prepojené, 1x sklad, 1x chodba, 1x WC, 1x technická miestnosť. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod a kanalizácia. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom. Pozemok je kompletne oplotený a nachádzajú sa ňom hospodárska budova a koterec pre psa. Priestory sú vhodné na predajňu, kancelárie, služby, kaderníctvo, kozmetika, alebo iné podnikateľské aktivity. Prístup do priestoru je cez vchod z Hlavnej ulice. Priestory sa predávajú nezariadené a slúžili na prevádzku Predajne oblečenia. Priestor má vlastný elektromer, vodomer a plynomer. Bližšie informácie po telefóne. Dom je bez ťarchy a kúpou je ihneď voľný.

Nehnuteľnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí náš tím odborne vyškolených špecialistov.
Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu

zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL.
Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***LCF Reality, s.r.o.***
Telefón: ***0905166604***
E-mail: ***luboslav.cobik@gmail.com***