



Rodinný dom, pozemok 344 m², Hlavná ul., Moldava nad Bodvou

**64 990 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Moldava nad Bodvou
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	100 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	344 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Zastavaná plocha:	155 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj starší rodinný dom s rozlohou cca 100 m² na podnikanie a pozemkom o výmere 344 m² na Hlavnej ulici, v Moldave nad Bodvou. Dom je v pôvodnom stave čiastočne podpivničený, materiál stavby kombinácia kameň a kváder, strecha je sedlová okrytá škridlou. Dispozícia RD : 3x izba vzájomne prepojené, 1x sklad, 1x chodba, 1x WC, 1x technická miestnosť. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod a kanalizácia. Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom. Pozemok je kompletne oplotený a nachádzajú sa ňom hospodárska budova a koterec pre psa. Priestory sú vhodné na predajňu, kancelárie, služby, kaderníctvo, kozmetika, alebo iné podnikateľské aktivity. Prístup do priestoru je cez vchod z Hlavnej ulice. Priestory sa predávajú nezariadené a slúžili na prevádzku Predajne oblečenia. Priestor má vlastný elektromer, vodomer a plynomer. Bližšie informácie po telefóne. Dom je bez ťarchy a kúpou je ihneď voľný.

Nehnutelnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí náš tím odborne vyškolených špecialistov.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu

zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

LCF Reality, s.r.o.

0905166604

luboslav.cobik@gmail.com

