



3-IZB. BYT s LOGGIU, ADLEROVA ul., KOŠICE-FURČA

180 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Adlerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	71 m ²	Terasa:	nie
Poschodie:	3	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real Vám ponúka na predaj vo výhradnom zastúpení 3.-izb. pražský typ bytu s LOGGIU a rozlohou 71 m² na ideálnom 3./8. poschodí na ulici Adlerova v mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov.

Byt je po staršej kompletnej rekonštrukcii: plastové okná, omietky, nové rozvody vody, odpadu a elektroinštalácie, nábytok na mieru, vstavané skrine, sanita, dlažba a obklady, plávajúce podlahy, kuch. linka, interierové dvere, bezpečnostné dvere a je po výmene stúpačiek. Byt si vyžaduje rekonštrukciu.

Dispozične sa byt člení na kuchyňu, obývačku, detskú, spálňu, kúpeľňu s vaňou, WC, vstupnú chodbu. K bytu prináleží aj kumbál na chodbe a pivnica na prízemí bytového domu.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii a zateplení vrátane spoločných priestorov a nového výťahu.

Tichý a slušný vchod vrátane dobrých susedov. Tichá lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí, množstvom zelene, dobrou dostupnosťou do mesta a zastávka autobusu MHD sa nachádza priamo pred bytovým domom.

Nehnuteľnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí BEZPLATNE náš tím odborne vyškolených špecialistov.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF Real.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

LCF Reality, s.r.o.

0905166604

luboslav.cobik@gmail.com

