



NA PRENÁJOM OBCHODNÝ PRIESTOR, KOŠICE - MYSLAVA

**9 €/m²/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Myslava
Ulica:	Myslavská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	pôvodný
Úžitková plocha:	140 m ²
Počet podlaží:	1
Balkón:	nie

El. napätie:	230/400V
Kanalizácia:	áno
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real ponúka na prenájom obchodné a prevádzkové priestory v tehlovej budove o výmere 140 m² v Mestskej časti Košice – Myslava.

Výborná príležitosť na prenájom, alebo na prevádzkovanie vlastného podnikania s dobrou viditeľnosťou z hlavného ťahu a dobrým parkovaním vedľa budovy.

V priestore bola dlhú dobu prevádzka predajne FRESH, ale momentálne je v štádiu sťahovania sa. Priestory sú vhodné na predajňu, ambulanciu, sídlo firmy, kancelárie, alebo iné podnikateľské aktivity. Prístup do priestoru je cez vchod z hlavnej cesty a pre zásobovanie zo zadnej časti budovy. K priestoru prináleží aj vlastné parkovisko a priestory sa prenajímajú nezariadené. Vykurovanie je ústredné, ostatné médiá majú vlastné merače.

Nájomné za priestor je vo výške 9,-Eur /m²/mesiac, médiá podľa spotreby. Depozit je vo výške 2x nájom a po dohode s majiteľom. V prípade záujmu a potreby možnosť rozšírenia priestoru o ďalších cca 100 m². Priestory sú k dispozícii podľa potreby a po dohode s majiteľom.

V prípade Vášho záujmu, neváhajte a kontaktujte ma.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF Real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

LCF Reality, s.r.o.
0905166604
luboslav.cobik@gmail.com

