



3-IZB. BYT PO KOMPL. REKONŠTR. s LOGGIU, KOŠICE-ZÁPAD

220 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Petzvalova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	71 m ²
Poschodie:	1
Počet podlaží:	3

Balkón:	nie
Energetický certifikát:	B
Terasa:	nie
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real Vám ponúka na predaj vo výhradnom zastúpení VEĽMI PEKNÝ 3.-izb. byt s LOGGIU a rozlohou 71 m² na 1./3. poschodí (pod bytom je byt) na ulici Petzvalová v mestskej časti Košice - Západ.

Byt je po kompletnej a kvalitnej rekonštrukcii so zmyslom pre detail a zmene dispozície ktorá zahŕňa: plastové okná, nové omietky, znižované sadrok. stropy s bodovými LED svetlami, nové rozvody vody, odpadu a elektroinštalácie, nová sanita, dlažba a obklady, plávajúce podlahy, nová kuch. linka, obložkové zárubne a dvere, bezpečnostné dvere a je po výmene stúpačiek.

Dispozične sa byt člení na kuchyňu, obývačku, špajzu, detskú, spálňu, kúpeľňu s WC, vstupnú chodbu. K bytu prináleží aj veľká pivnica na prízemí bytového domu.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii a zateplení vrátane spoločných priestorov.

Tichý a slušný vchod vrátane dobrých susedov. Tichá lokalita s dobrou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí, množstvom zelene, dobrou dostupnosťou do mesta a zastávka autobusu MHD sa

nachádza priamo pred bytovým domom.

Nehnuteľnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí BEZPLATNE náš tím odborne vyškolených špecialistov.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF Real.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

LCF Reality, s.r.o.

0905166604

luboslav.cobik@gmail.com

