

**OBCHODNÉ PRIESTORY, UL. PREŠOVSKÁ CESTA, KOŠICE-FURČA****400 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Prešovská Cesta
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	34 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real ponúka na prenájom novo zrekonštruované obchodné a prevádzkové priestory v tehlovom rodinnom dome o výmere 34 m² na ul. Prešovská cesta, v Mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov.

Dispozícia:

- presklená vstupná miestnosť – napr. čakáreň, vzorková predajňa atď. s výmerou 13,6 m²
- samostatná miestnosť s výmerou 20,6 m²
- samostatné WC a kumbál s výlevkou

Priestory sú vhodné na kancelárie, služby, sídlo firmy, alebo iné podnikateľské aktivity.

Prístup do priestoru je cez vchod z ulice. Priestory sa prenajímajú nezariadené. Parkovanie je v cene nájmu pre 1x auto s park. miestom pred domom, ale nie je problém tam zaparkovať v rámci ulice, alebo pred domom aj viac áut. Priestor má vlastný kamerový systém a zabezpečovacie zariadenie. Kúrenie je podlahové. Priestor bude voľný od 01.09.2025.

Cena prenájmu je: 400€ /mesiac(s DPH), vrátane všetkých médií a internetu ANTIK v cene nájmu. Bližšie informácie po telefóne.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166604, alebo napíšte na info@lcfreal.sk

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

LCF Reality, s.r.o.
0905166604
luboslav.cobik@gmail.com

