



Záhrada s pekným výhľadom, Košice – Vyšné Opátske



59 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Vyšné Opátske
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	19 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	50 m
Plocha pozemku:	993 m ²	Celková plocha:	993 m ²
Typ zeme:	svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real Vám ponúka na predaj vo výhradnom zastúpení slnečnú záhradu v osobnom vlastníctve s výmerou 993 m² v Mestkej časti Košice - Vyšné Opátske.

Záhrada je situovaná v centre zahradkárskej lokality s pekným výhľadom v zelenom a kludnom prostredí. Rozmery pozemku sú cca 50 m dĺžka a 19 m šírka.

Záhrada je vhodná aj na celoročné bývanie, alebo na rekreáciu spojenú s oddychom a zahradkárčením v rámci mesta. Prístup je po asfaltovej ceste zo Šípkovej ulice s napojením sa na nespevnenú cestu k pozemku. Pozemok je svahovitý a z väčšej časti oplotený.

IS na pozemku: elektrina 230-380V, s možnosťou navrtania studne.

V zmysle územnoplánovacieho hľadiska je možné realizovať výstavbu objektu pre individuálnu rekreáciu s jedným nadzemným podlažím v prípade záujmu. V lokalite sa nachádzajú aj celoročne obývatelne nehnuteľnosti.

Parkovanie je na prístupovej ceste pred pozemkom, ale po úprave s možnosťou aj na pozemku. Na

pozemku sa nachádzajú staršie a novovysadené rodiace ovocné stromy.

Neváhajte a prídte si pozrieť túto nehnuteľnosť, ktorá ponúka krásne a tiché prostredie.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL. Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

LCF Reality, s.r.o.
0905166604
luboslav.cobik@gmail.com

