



## Pozemok s vinicou a pekným výhľadom, Jablonov nad Turňou



**21 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Rožňava
Obec:	Jablonov nad Turňou
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	6368 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real ponúka na predaj veľký pozemok s vinicou a pekným výhľadom v obci Jablonov nad Turňou. Pozemok s výmerou 6368 m<sup>2</sup> a udržiavanou rodiacou vinicou o rozlohe 553 m<sup>2</sup> sa nachádza za obcou v záhradárskej a chatárskej lokalite pod svahmi Silickej planiny.

Na pozemku sa nachádza drevená chatka na náradie a zberná nádrž na vodu.

IS: elektrina (220V) na pozemku s možnosťou vŕtania vlastnej studne.

Vo vinici sú vysadené tieto odrody viniča: Alibernet, Vetlín Červený, Cabernet Sauvignon, Rizling rýnsky a vlašský.

K pozemku z obce vedie nespevnená prístupová cesta. Prístup k pozemku je zo spodnej strany pozemku. Pozemok je situovaný v tichom a krásnom prostredí s panoramatickým výhľadom na okolitú prírodu a nie je oplotený.

Na pozemku sa nachádzajú aj rodiace ovocné stromy - slivky. Pozemok je v osobnom vlastníctve a bez tiarch.

*Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.*

*Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL. Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na [info@realityvkosiciach.sk](mailto:info@realityvkosiciach.sk)*



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**LCF Reality, s.r.o.**  
**0905166604**  
**[luboslav.cobik@gmail.com](mailto:luboslav.cobik@gmail.com)**

