



RD s garážou a pekným pozemkom vo výbornej lokalite, Revúca

162 990 €



| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Banskobystrický kraj |
| Okres: | Revúca |
| Obec: | Revúca |
| Ulica: | Litovelská |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Zastavaná plocha: | 130 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Podlahová plocha: | 100 m ² |
| Plocha pozemku: | 1090 m ² | Stav: | čiastočne prerobný |
| Typ zeme: | rovina | Energetický certifikát: | žiadne |
| Úžitková plocha: | 100 m ² | Celková plocha: | 1090 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real Vám ponúka na predaj vo výhradnom zastúpení 3 izbový rodinný dom s garážou vo vyhľadávanej lokalite na ulici Litovelská v meste Revúca.

RD s obytnou plochou cca 100 m² je postavený na veľkom a udržiavanom slnečnom pozemku s výmerou 1090 m². RD je čiastočne podpivničený po staršej rekonštrukcii, materiál stavby je kombinácia monolitický betón a prefabrikované dielce na báze dreva s tepelnou izoláciou a heraklitovým obitím, priečky sú tehlové, strecha je sedlová pokrytá pozinkovaným plechom. Okná sú menené plastové s drevodekorom, podlahy sú z drevenej palubovky.

RD sa dispozične člení na:

1.PP: pivnica s technickou miestnosťou, sklad dreva.

1.NP: vstupná chodba, obývačka, spálňa, detská, kuchyňa so špajzou, kúpeľňa s WC.

Vykurovanie je kombinované plynom kotlom značky JUNKERS a cez radiátory značky KORAD

s ohrevom vody, alebo cez liatinový kotol na tuhé palivo, křbovou vložkou.

IS: elektrina 220/400V, plyn, obecný vodovod, obecná kanalizácia.

Pozemok je starostlivo udržiavaný a má charakter okrasnej záhrady s mnohými pestovanými drevinami, živými plotmi, záhonmi a okrasnými trávami. Na pozemku sa nachádza drevený sklad záhradného náradia a hliníkový záhradný altánok vrátane rodiacich ovocných stromov (jablone, slivky, čerešňa, višňa) a rodiacich krov(maliny, černice, ríbezle).

RD je vhodný na bývanie, alebo aj ako chalupa. Väčšia časť vybavenia a zariadenia domu je v cene domu v prípade záujmu. Dom je bez ťarchy a kúpou je ihneď voľný!

Nehnutelnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí BEZPLATNE náš tím odborne vyškolených špecialistov.

Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF REAL.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166 604, alebo napíšte na info@realityvkosiciach.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

LCF Reality, s.r.o.

Telefón :

0905166604

E-mail:

luboslav.cobik@gmail.com

