



## 1,5-IZB. BYT SO ZARIADENÍM, KOŠICE - ZÁPAD

**650 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Popradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	4
Stav:	úplne prerobný	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	41 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie
Poschodie:	2	Vykurovanie:	spoločné

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real ponúka na prenájom pekný 1,5 - izbový byt o rozlohe 41 m<sup>2</sup> na 2./4. posch. bytového domu na ulici Popradská v Mestskej časti Košice - Západ.

Byt je po kompletnej a kvalitnej rekonštrukcii, ktorá zahŕňa: plastové okná, nové omietky, nové rozvody vody, odpadov a elektroinštalácie, murované jadro, nová sanita, dlažba a obklady, plávajúce podlahy, kuch. linka na mieru so vstav. spotrebičmi(umývačka riadu, el. varná doska, el. rúra), 1x vstavaná skriňa, nábytok na mieru, obložkové zárubne a dvere, nové radiátory.

Byt je kompletne kvalitne upravený a zariadený. Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii vrátane spoločných priestorov a výťahu. Výborná lokalita v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí a výbornou dostupnosťou v rámci mesta vzhľadom na jeho polohu. Tichá lokalita s množstvom zelene v blízkom okolí a pekným výhľadom. Byt bude voľný na prenájom od 01.06.2026.

Cena prenájmu je 650 €/mesiac vrátane médií, TV a internetu. Majiteľ požaduje zábezpeku 1 mesačný depozit a 1 nájom dopredu.

Ak Vás táto ponuka oslovila, neváhajte a kontaktujte nás na tel.č.: 0905 166604, alebo napíšte na [info@lcfreal.sk](mailto:info@lcfreal.sk)

Aktuálnu ponuku všetkých našich nehnuteľností nájdete na stránke spoločnosti LCF Real.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**LCF Reality, s.r.o.**  
**0905166604**  
**[luboslav.cobik@gmail.com](mailto:luboslav.cobik@gmail.com)**

