LCF REAL
realitná kancelária

Neváhajte sa nám ozvať, radi Vám pomôžeme pri predaji, alebo kúpe nehnuteľnosti.



3-izb. byt s loggiou, Južná trieda, Košice-Juh



215 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Južná trieda*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*73 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*73 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Podlahová plocha:	*73 m^2*	*Celková plocha:*	*75 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

LCF Real Vám ponúka na predaj vyhľadávaný 3.-izb. byt s loggiou a rozlohou 73 m² na ideálnom 4./12. poschodí vo vyhľadávanej lokalite na ulici Južná trieda v mestskej časti Košice - Juh.

STAV BYTU: Byt je po čiastočnej rekonštrukcii vrátane výmeny stúpačiek.

DISPOZÍCIA: Dispozične sa byt člení na vstupnú chodbu, kuchyňu, obývačku, detskú, spálňu, kúpeľňu, WC a samostatný šatník.

K bytu prináleží aj pivnica na prízemí bytového domu. V bytovom dome sa nachádzajú aj spoločné priestory na prízemí byt. domu. Byt je bez ťarchy.

Bytový dom je po kompletnej rekonštrukcii a zateplení vrátane rekonštrukcie spoločných priestorov s kamerovým systémom a po výmene nového výťahu .

Tichý a slušný vchod vrátane dobrých susedov. Tichá lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí, množstvom zelene a detských ihrísk, dobrou dostupnosťou do centra mesta pešo,

alebo MHD.

V prípade ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a veľmi radi si s Vami dohodneme spoločnú obhliadku nehnuteľnosti.

Nehnuteľnosť je možné financovať aj cez hypotekárny úver, s ktorým Vám poradí BEZPLATNE náš tím odborne vyškolených špecialistov.
Cena nehnuteľnosti je vrátane provízie, profesionálneho finančného poradenstva a právneho servisu zabezpečeného advokátskou kanceláriou.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***LCF Reality, s.r.o.***
Telefón: ***0905166604***
E-mail: ***luboslav.cobik@gmail.com***